



ALLTID BEREDT

Leierapport for Helkanseter

Trøndelag krets av Norges speiderforbund

Leietaker:

Leieperiode:

Kontaktperson:

Telefon:

Epost:

Jeg bekrefter at jeg har lest og samtykker til utleiereglementet:

Signatur: :



ALLTID BEREDT

Generell informasjon

Reservering av hyttene foregår ved utfylling av skjema på nettsiden vår trondelag.speiding.no eller over mail til kretskontoret. Utleiekalender finnes på kretsens hjemmesider under fanen *Hytteutleie*.

Kretskontoret til Trøndelag Krets av Norges speiderforbund

E-postadresse: trondelagkrets@speiding.no

Besøksadresse: Neufeldtsgate 3, 7030 Trondheim

Nøkkel hentes og leveres på kontoret i åpningstidene eller etter avtale. Leietaker signerer skjemaet ved mottak av nøkler. Sjekk nettsiden til kretsen for åpningstid.

Leierapport med sjekklister leveres ut ved bekreftelse på utleie og skal fylles ut under leie. Første side leveres ved henting av nøkler, utfylt rapport leveres tilbake med nøklene etter leie. Rapporten brukes som dokumentasjon og kontrakt.

Faktura sendes ut på e-post til den som leier. Kretssekretær sjekker innbetalinger og sender eventuelle purringer.

Priser vedtatt av kretsstyret 10.02.2022, gjeldende fra 22. feb 2022

Helkanseter	Speidergrupper av NSF	private/skoler/idrettslag / KFUK-KFUM	bedrifter/foretak
1.døgn ukedag	Helkanseter	Helkanseter	Helkanseter
	750	2200	2700
1.døgn helg	1000	3200	3700
Hele helgen	1500	4600	6200



ALLTID BEREDT

Praktisk informasjon om Helkanseter

Hytta

- Hytta består av et vindfang med en stor gang, et stort oppholdsrom med fem langbord med benker, peis, gang til kjøkkenet og en ekstra utgangsdør. I kjelleren er det et soverom med åtte soveplasser i tillegg til en vedbod og noe vaskeutstyr.
- Vinduet i kjelleren er låst med hengelås, kode er 161.
- Det er ikke innlagt vann på Helkanseter. I tørre perioder kan brønnen være tom. Brønnvannet er overflatevann. Pga. beiteområde til sau anbefaler vi å koke vannet eller medbringe drikkevann selv.
- Nøkkel til brønnen henger i gangen ved kjøkkenet.
- Nøkkel til utedoen henger i gangen ved kjøkkenet. Toalettpapir må medbringes.
- Ved til oppvarming av hytta ligger i kjelleren. I perioden fra 15. mai til 1. september vil ikke vedlageret bli fylt opp. Anbefaler derfor at noe ved medbringes selv.
- Vaskeutstyr står i gangen ved kjøkkenet, eller ende i kjelleren.
- Kjøkkenhåndkle, oppvaskklut, gulvklut og tørkepapir må leietaker selv ta med.
- Vaskevann skylles ut i skogholt nedenfor uthus.
- Det finnes ikke servise til leietaker, bruk engangsservise eller eget medbrakt. Hytta har en del kopper.
- Det finnes kokekar, kaffetrakter, vannkoker, komfyr og kjøleskap. Det finnes et par boller og skjærefjøl, men annet kjøkkenutstyr, for eksempel kniv til kutting av grønnsaker må leietaker ta med selv.
- Soverommet har åtte sengeplasser med madrasser og en ovn for fyring. All fyring skal foregå under oppsyn.

Annet

- Bålplassen på området kan benyttes. Ved til bålbrekking må leietaker selv ta med. Veden på hytta er kun til oppvarming inne. Ved grilling anbefales medbrakt grillkull.
- Stort område til teltplasser utvendig. Vi leier også bort bare området og do ved overnatting i telt uten behov for hytte. Området og do er forbeholdt de som leier hytta. Ta kontakt på e-post for å avtale dette.
- I Friluftslovens § 9 står det at *“telt må ikke settes opp så nær bebodd hus (hytte) at det forstyrrer beboernes fred og i hvert fall ikke nærmere enn 150 meter.”*. Det er altså de som leier hytta som disponerer uteområdet, og andre eventuelle teltere må forholde seg til dette.
- Det er ikke bilvei opp til sætra, men det går en grusvei opp til hytta. Søknad om kjøretillatelse rettes til Trondheim kommune.



ALLTID BEREDT

Utleiereglement

- Leietaker er ansvarlig for å gjøre seg kjent med reglementet.
- Eventuell avbestilling eller endring må skje **minst to uker før** start på leie. Dersom dette ikke overholdes kan leietaker bli fakturert for inntil samme sum som leie.
- Leietaker skal levere tilbake nøkkel og utleie rapport etter avtale i etterkant av leie. Faktura med betalingsinformasjon blir sendt ut i etterkant av leie.
- Hytta forlates med en “takk og ingenting”. Dette vil si at hytta forlates slik som dere selv hadde ønsket å finne den. Følg sjekkliste i utleie rapporten. Alt søppel skal leietaker ta med seg hjem igjen.
- Hvis det skulle oppstå skader, må leietaker så snart som mulig varsle om dette til kretskontoret.
- Røyking er ikke tillatt innendørs eller ute ved inngangspartiene.
- Hittegods blir samlet i hittegods kurv på stedet. Gjenstander som vurderes som verdifulle og etterspurte gjenstander blir fraktet til et annet sted for avhenting. Hittegods som ikke er hentet eller etterspurt i løpet av ett års tid kan bli kastet eller gitt bort.
- Brudd på reglementet kan medføre en bot på inntil fordoblet leiebeløp som blir lagt til som et tilleggsgebyr på faktura.
- Utleierapporten fungerer som leiekontrakt og dokumentasjon.

Ved spørsmål til leie kan kretskontoret kontaktes på e-post trondelagkrets@speiding.no.



ALLTID BEREDT

Sjekkliste

Kryss av gjeldende alternativ:	Ankomst		Avreise	
	JA	NEI	JA	NEI
Kjøkken				
Står det igjen mat?/All medbrakt mat fjernes og tas med				
Er komfyr vasket?/Komfyr vaskes grundig etter bruk				
Er kjøleskapet vasket?/vask kjøleskapet				
Slå av kjøleskapet og la døren stå åpen.				
Er gulvet vasket/vask gulv				
Stue og gang				
Benker og bordene vaskes				
Er gulvet vasket/Vask gulv (Alle gulv og trapper som er brukt vaskes)				
Vedovn				
Er vedkasser fylt opp/Fyll opp vedkasser				
Tøm asken ved ankomst				
Uteto				
Uteto vaskes, evt. koster dersom det er minusgrader				
Toalettgulvet koster				
Soverom				
Er skodden på vinduet stengt og låst/Steng og lås skodden				
Generelt				
Ser det rent ut og ryddig ut, innvendig og utvendig				
Er alle vinduer og lemmer lukket/Lukk alle vinduer og lemmer				
Står det igjen søppel/Ta med alt søppel hjem				
Er alle lys slått av/Skru av alle lys				
Er all varme slått av/ slå av varme				
Er flagg tatt ned og hengt til tork				
Er begge ytterdører låst/Lås begge dørene				
Eventuelle skader beskrives på bakside				

Takk for at dere ville leie hytte hos oss og velkommen igjen!